

**ЖШС**  
**«Степногорск ЖЭО»**  
021500, Қазақстан Республикасы  
Ақмола обл., Степногорск қаласы  
Тел. (71645)49-505  
Факс (71645)49-505



**ТОО**  
**«Степногорская ТЭЦ»**  
021500, Республика Казахстан  
Ақмолинская обл., г.Степногорск  
Тел. (71645)49-505  
Факс (71645)49-505

### Объявление о проведении тендера

Товарищество с ограниченной ответственностью «Степногорская ТЭЦ» объявляет о проведении тендера.

Наименование закупок тендера (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупок товаров, работ, услуг, указанным в Перечне): Услуги по проведению обследования сооружений и зданий.

Наименования лота:

Лот №117 Услуги по проведению обследования сооружений и зданий.

Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

#### Лот №117 Услуги по проведению обследования сооружений и зданий

№ п/п	Наименование товаров	Ед.изм.	Цена за единицу в тенге, без учета НДС
1	Услуги по проведению обследования сооружений и зданий.	услуга	62 000 000,00

Общая сумма в тенге, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

по Лоту №117 Услуги по проведению обследования сооружений и зданий – 62 000 000,00 (шестьдесят два миллиона) тенге без учета НДС.

Условия платежа: Оплата осуществляется в тенге путем перечисления денег на расчетный счет Поставщика по банковским реквизитам указанным в Договоре, - в течение 360 (триста шестьдесят) банковских дней с момента подписания Акта выполненных работ без замечаний и выставления Исполнителем счета-фактуры. Исполнитель обязан предоставлять счета – фактуры и акты выполненных работ Заказчику до 10 числа месяца следующего за отчетным.

Порядок, размер, форма, сроки, банковские реквизиты для внесения обеспечения тендерной заявки:

Тендерное обеспечение вносится одновременно при предоставлении тендерной заявки в размере одного процента от стоимости закупаемых товаров, работ, услуг, предложенной в тендерной заявке.

Обеспечение тендерной заявки предоставляется в одном из следующих видов:

1. залога денег путем их внесения потенциальным поставщиком на соответствующий банковский счет субъекта естественной монополии;
2. банковской гарантии.

Реквизиты: ИИК KZ30998ETB0000012870 (тенге) в АО «First Heartland Jysan Bank» г. Степногорск, БИК TSESKZKA, БИН 0703 4000 2425.

Потенциальный поставщик представляет заявку на участие в тендере по форме 3 согласно приложению 3 Правил осуществления деятельности субъектами естественных монополий,



утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 13.08.2019г. № 73 (далее – Правила), с приложением документов указанный в пункте 67 Правил.

Тендерные заявки потенциальных поставщиков, оформленные в соответствии с п. 71 Правил принимаются в срок до 09 часов 00 минут «5» ноября 2020 года, по адресу г. Степногорск, Промышленная зона 6, комплекс 151, кабинет 307.

Конверты с тендерными заявками вскрываются 11 часов 00 минут «5» ноября 2020 года, г. Степногорск, Промышленная зона 6, комплекс 151, кабинет главного инженера.

Требования к языку составления и представления тендерной заявки, договора о закупках в соответствии с законодательством Республики Казахстан о языках: русский, казахский языки.

Полное наименование, почтовый и электронный адреса субъекта естественной монополии:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Степногорская ТЭЦ», почтовый адрес: Республика Казахстан, 021504, Акмолинская область, город Степногорск, Промышленная зона 6, комплекс 151. Электронный адрес: St\_tec@mail.ru


Секретарь тендерной комиссии: Мартенс Е.А., экономист по договорной и претензионной работе, тел. 8 (716 45) 6-92-44, Электронный адрес: st-martens@mail.ru.

Приложение:

1. Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг);
2. Проект договора.

Руководитель субъекта естественной монополии

Донцов В.М.

 «21» 10 2020г.

**ЖШС**  
**«Степногорск ЖЭО»**  
 021500, Қазақстан Республикасы  
 Ақмола обл., Степногорск қаласы  
 Тел. (71645)49-505  
 Факс (71645)49-505



**ТОО**  
**«Степногорская ТЭЦ»**  
 021500, Республика Казахстан  
 Ақмолинская обл., г.Степногорск  
 Тел. (71645)49-505  
 Факс (71645)49-505

Утверждаю:  
 Директор  
 ТОО «Степногорская ТЭЦ»  
 \_\_\_\_\_  
 Донцов В.М.

**Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)**

Номер закупок (тендера):		117		
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):		Услуги по проведению обследования сооружений и зданий		
Номер лота:		Лот № 117		
Наименование лота:		Услуги по проведению обследования сооружений и зданий		
Описание лота:		Услуги по проведению обследования сооружений и зданий		
Дополнительное описание лота:		Услуги по проведению технического освидетельствования специализированной организацией зданий и сооружений Степногорской ТЭЦ		
Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг и единица измерения:				
№ п/п	Наименование товаров	ГОСТ	Ед.изм.	Количество
1	Услуги по проведению обследования сооружений и зданий	ГОСТ 31937-2011, СП РК 1.04-101-2012, СП РК 2.03-302017	услуга	одна
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставление услуг:		Республика Казахстан, Ақмолинская область, г.Степногорск, промышленная зона б, комплекс 151, ТОО Степногорская ТЭЦ		
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставление услуг:		ноябрь-декабрь 2020 года		
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуга:		Услуга должна быть оказана специализированной организацией имеющей свидетельство об аккредитации в РК на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически сложных объектах 1 и 2 уровней ответственности.		

Председатель тендерной Комиссии

Кукс Ю.Д. \_\_\_\_\_

(подпись, дата)



**ДОГОВОР №**  
**на оказание услуг по проведению технического обследования надежности и**  
**устойчивости зданий и сооружений**

г.Степногорск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года

**ТОО «Степногорская ТЭЦ»**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Донцова В.М., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**1.1.** Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязанности по оказанию услуг по проведению технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений ТОО «Степногорская ТЭЦ». Перечень объектов указан в **Приложении №1** к настоящему договору.

**1.2.** Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений в порядке и на условиях настоящего договора.

### **2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАСЧЁТОВ**

**2.1.** Стоимость услуг по п. 1.1. (технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений) определяется **Приложением № 2** и составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) тенге с учетом НДС 12%.

**2.2.** Стоимость услуг по договору фиксированная.

**2.3.** Расчёт по настоящему договору производится Заказчиком за выполненный объем оказанных услуг после подписания Сторонами Акта выполненных работ, в течение 360 (трехсот шестидесяти) банковских дней, с даты подписания Акта выполненных работ без замечаний и выставления счета-фактуры.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

#### **3.1. Права Исполнителя**

**3.1.1.** Прекратить оказание услуг по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений в случае невыполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору.

**3.1.2.** Переносить сроки оказания услуг после получения от Заказчика письменного согласования.

#### **3.2. Обязанности Исполнителя**

**3.2.1.** Выполнить все работы качественно и в сроки, указанные в Приложении 1 к настоящему договору.

**3.2.2.** Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений осуществляется согласно договору на осуществление технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений (далее - договор) в соответствии с техническим заданием.

**3.2.3.** Исполнитель по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений осуществляет следующие функции:

1) запрашивает у Заказчика обследования исходные данные: существующую проектно-сметную документацию, заключение экспертизы, заключение по инженерно-геологическим



изысканиям, исполнительно-техническую документацию, разрешительную документацию, правоустанавливающие документы;

2) проводит визуальный осмотр с фотофиксацией дефектов;

3) предоставляет Заказчику программу действий с местами необходимых вскрытий несущих конструкций, для организации и выполнения Заказчиком всех необходимых действий по подготовке объекта к выполнению технического обследования;

4) проводит предварительное изучение и анализ предоставленных исходных данных;

5) проводит детальное инструментальное обследование основных несущих и ограждающих конструкций, в том числе оснований и фундаментов;

6) при проведении детального инструментального обследования привлекает аккредитованную специализированную лабораторию;

7) проводит инженерно-геодезическую съемку всего обследуемого объекта и его конструктивных элементов на выявление отклонений от нормативных требований;

8) проверяет качество применяемых на объектах строительных материалов, конструкций и изделий, организация их лабораторных испытаний в соответствии со стандартами и другими нормативно-техническими документами, действующими в Республике Казахстан, и наличие документов удостоверяющих качество (технические паспорта, сертификаты, результаты лабораторных испытаний и другие);

9) проводит изучение полученных результатов обследования;

10) выполняет поверочный расчет здания (сооружения) в рекомендованных программных комплексах с учетом полученных результатов обследования и лабораторных данных;

11) проводит инженерный анализ всех полученных данных (анализ исходных данных, результатов обследования и поверочных расчетов, с определением категории работоспособности конструкций);

12) составляет экспертное заключение по результатам инженерного анализа проведенного технического обследования с необходимыми приложениями по фактическим данным объекта (планы, разрезы, исполнительные съемки несущих конструкций, фотоприложение, лабораторные протокола, подтверждающие материалы) с выводами о результатах проведенного технического обследования надежности и устойчивости объекта;

13) на основании сделанных выводов разрабатывает рекомендации по усилению (восстановлению) необходимых конструкций;

14) выдает Заказчику экспертное заключение по техническому обследованию объекта с выводами и рекомендациями по усилению (восстановлению) необходимых конструкций.

**3.2.4.** При необходимости обследования отдельных строительных конструкций, в потенциально опасных местах, где из-за недоступности конструкции невозможно проведение полного (сплошного) обследования, по согласованию с Заказчиком выполняется выборочное обследование.

**3.2.5.** По результатам предварительного обследования, выполненного Исполнителем и в соответствии с программой технического обследования, утвержденного Заказчиком, оказываются услуги по техническому обследованию.

**3.2.6.** Исполнитель обязуется выполнять условия Регламента работы **Приложение №3** сторонних организаций в ТОО «Степногорская ТЭЦ».

## **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

### **4.1 Права Заказчика**

**4.1.1.** Контролировать фактический объём и качество услуг, оказываемых Исполнителем.

**4.1.2.** Корректировать по письменному согласованию с Исполнителем объём и сроки оказания услуг по проведению технического обследования зданий и сооружений, в случае обнаружения их несоответствия условиям договора, а также требованиям Руководства по техническому обследованию зданий и сооружений.

### **4.2. Обязанности Заказчика**



**4.2.1.** При подготовительных работах к проведению технического обследования представляет Исполнителю техническое задание, имеющуюся проектную, технологическую, техническую документацию, отчеты по ранее проведенным техническим обследованиям зданий и сооружений.

**4.2.2.** Обеспечивает доступ к конструкциям для определения безопасного способа технического обследования конструкций (использование мостового крана, технологических площадок, устройство необходимых лесов, подмостей, приспособлений).

**4.2.3.** Выполняет отключение энергоснабжения.

**4.2.4.** Назначает ответственное должностное лицо, компетентное в вопросах, касающихся контроля выполнения оказываемых услуг, согласно п. 1.1. настоящего Договора. Осуществлять контроль и приёмку оказанных услуг, подтверждая это подписью в «Техническом журнале по эксплуатации здания (сооружения)».

**4.2.5.** Обеспечивает Исполнителю доступ на территорию объекта, во все помещения и на территорию для оказания услуг по проведению технического обследования зданий и сооружений.

**4.2.6.** Предоставляет Исполнителю подъемные устройства, для оказания услуг по Договору. На объекты, находящиеся в труднодоступной местности, при бездорожье и невозможности проезда автомобильным транспортом Исполнителя, Заказчик обеспечивает доставку сотрудников Исполнителя на объект.

**4.2.7.** Инструктирует Исполнителя по правилам промышленной и пожарной безопасности, соблюдения установленных корпоративных регламентов по охране труда.

**4.2.8.** Не допускает к эксплуатации лиц, не прошедших вводного инструктажа и инструктажа на рабочем месте.

**4.2.9.** Заказчик своевременно и в полном объеме оплачивает стоимость оказанных услуг по проведению технического обследования зданий и сооружений.

## **5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЁМКИ УСЛУГ**

**5.1.** После оказания Исполнителем услуг по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений качество обследования проверяется Заказчиком, о чём Стороны делают запись в «Техническом журнале по эксплуатации здания (сооружения)» и составляют двусторонний Акт.

**5.2.** Акт выполненных работ рассматривается и подписывается в течение 3-х дней после завершения Исполнителем оказания услуг по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений. В случае если Заказчик отказывается подписывать акт выполненных работ, он в 3-дневный срок предоставляет письменное обоснование своего отказа. В течение 10-ти рабочих дней, с момента получения Исполнителем обоснования отказа, Стороны по возможности должны отрегулировать возникшие разногласия.

**5.3.** По результатам проведенного технического обследования Исполнитель составляет отчет о техническом состоянии конструкций здания (сооружения).

**5.4.** Экспертное заключение по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений должно содержать:

- 1) титульный лист (наименование организации исполнителя, наименование объекта, кем утверждается, регистрационный номер);
- 2) содержание заключения;
- 3) основание для технического обследования (номер и дата договора, техническое задание на техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений);
- 4) перечень исходных данных, предоставленных Заказчиком обследования;
- 5) общее описание площадки расположения обследуемого объекта (описание расположения площадки, климатических условий, инженерно-геологических условий площадки);



- 6) объемно-планировочные и конструктивные решения (описание принятых объемно-планировочных и конструктивных решений);
- 7) результаты обследования (описание проведенных обследований, выявленных дефектов и нарушений);
- 8) результаты поверочного расчета (указание используемой расчетной программы, описание расчетной схемы, таблица сбора нагрузок, расчетные модели объекта, протокола расчета, схемы усилий в несущих элементах, выводы по расчетной части);
- 9) инженерный анализ всех полученных данных;
- 10) вывод;
- 11) рекомендации;
- 12) приложения (фотоматериалы, заключение по инженерно-геологическим испытаниям, графические материалы, исполнительная съемка, лабораторные протоколы испытаний, исполнительно-техническая документация).

**5.5.** Экспертное заключение по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений, выдаваемое организацией, подписывается всеми аттестованными экспертами, проводившими техническое обследование, проставляется персональный штамп экспертов и утверждается первым руководителем организации.

**5.6.** Экспертное заключение по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений, выполняемое экспертом, подписывается им, и проставляется персональный штамп.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**6.1.** Исполнитель несет ответственность за качественное оказание услуг по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений согласно настоящему Договору.

**6.2.** За нарушение сроков выполнения услуги, Исполнитель оплачивает Заказчику пеню в размере 0.2% за каждый день просрочки от суммы договора, но не более 10% от суммы Договора.

**6.3.** При невыполнении Заказчиком обязательств по оплате выполненных услуг, Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере ставки рефинансирования, установленной Национальным банком РК на день фактической оплаты за каждый банковский день просрочки платежа, от суммы неуплаченного долга, но не более 10% от суммы задолженности.

**6.5.** В случае изменения реквизитов Стороны обязаны уведомить друг друга в течение 3 (трех) банковских дней обо всех изменениях. В противном случае убытки ложатся на виновную сторону.

**6.6.** Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, разрешаются Сторонами путем переговоров, а при не достижении взаимного согласия - в суде в соответствии с действующим законодательством РК.

## **7. ФОРС-МАЖОР**

**7.1.** Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы: стихийных бедствий, военных действий, издание центральными органами государственной власти и управления нормативно-правовых актов запрещающих, либо приостанавливающих исполнение договорных обязательств Сторонами. Сроки исполнения обязательств в таких случаях отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

**7.2.** Сторона для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств немедленно,



не позднее 5 (пяти) дней с момента их наступления, в письменной форме известить другую Сторону. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем. Исполнитель после отправки уведомлений о наступлении форс-мажорных обстоятельств Заказчику, либо после получения аналогичного уведомления от Заказчика, обязан обеспечить консервацию Объекта и остановить работы.

**7.3.** Надлежащим доказательством наличия форс-мажорных обстоятельств служит документ, выданный соответствующими компетентными органами.

**7.4.** Если обстоятельства форс-мажора длятся более 6 (шести) месяцев, то Стороны обязаны согласовать условия расторжения настоящего Договора с обязательным проведением взаиморасчёта в течении 10-ти дневного срока.

## **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ИНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

**8.1.** Договор вступает в силу с момента подписания и действует по 31 декабря 2020 года.

**8.2.** Стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга о возникших затруднениях, которые могут привести к невыполнению условий настоящего договора и отдельных его частей.

**8.3.** В случае возникновения споров по вопросам исполнения настоящего Договора или в связи с ним, Сторонами предусматривается претензионный порядок урегулирования споров. Сторона, у которой возникли основания для предъявления претензий, имеет право предъявить претензию в письменном виде с приложением обосновывающих документов. Сторона, получившая претензию, обязана дать ответ в течение 20-ти дней с момента ее получения.

**8.4.** Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, из которых один хранится у Заказчика, а второй – у Исполнителя.

## **10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

### **ЗАКАЗЧИК:**

**ТОО «Степногорская ТЭЦ»**

Республика Казахстан 021504, Акмолинская обл.,

г. Степногорск, Промышленная зона 6,

комплекс 151

БИН 070340002425

ИИК KZ 30998 ЕТВ 0000012870

АО «First Heartland Jysan Bank»,

г.Степногорск

БИК TSESKZKA

Тел/факс 8(716 45) 4-95-05



Перечень зданий и сооружений ТОО «Степногорская ТЭЦ» подлежащие техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений

№	Наименование зданий и сооружений	Год постройки	Длина м	Ширина м	Высота м	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Строительный объём м <sup>3</sup>	Этажность	периодичность согласно ПТЭ	срок проведения согласно периодичности	фактически проведенное обследование
1	Главный корпус в т.ч.:	1966				15 484	488 201	7 отм	1 раз в 5лет	2017	
	Машинное отделение		192,5	27,2	25,2	5 236	131 947		1 раз в 5лет	2017	
	Машинное отделение (отм -3)		192,5	27,2	3	5 236	15 708		1 раз в 5лет	2017	
	Деаэрационное отделение		192,5	9	32,4	1 733	56 133		1 раз в 5лет	2017	
	Деаэрационное отделение (отм -3)		192,5	9	3	1 733	5 198		1 раз в 5лет	2017	
	Бункерное отделение		156,4	9	32,4	1 408	45 606		1 раз в 5лет	2017	
	Бункерное отделение (отм -3)		6	9	3	54	162		1 раз в 5лет	2017	
	Котельное отделение		156,4	27	45,1	4 223	190 448		1 раз в 5лет	2017	
	Котельное отделение (отм-3)		6	27	3	162	486		1 раз в 5лет	2017	
	Дымососное отделение		156,4	18,2	14,4	2 846	40 989		1 раз в 5лет	2017	
	Лестничная клетка с лифтом		6,25	6,25	39	39	1 523		1 раз в 5лет	2017	
2	Водогрейная котельная в т.ч.:	1982				6 934	231 356	6 отм	1 раз в 5лет	2017	
	Дымососное отделение		120,8	18,2	21,6	2 199	47 489		1 раз в 5лет	2017	
	Бункерное отделение		120,8	9,2	32,4	1 111	36 008		1 раз в 5лет	2017	
	Котельное отделение		120,8	30	40,8	3 624	147 859		1 раз в 5лет	2017	
3	Объединено - вспомогательный корпус	1966	96,6	24,6	9,6	2 376	22 813	2	1 раз в 5лет	2017	
4	Здание ХВО. Фильтровальный зал в т.ч.:	1966				2 045	12 676	1	1 раз в 5лет	2017	
	1 очередь		72,3	24,6	6,2	1 779	11 027		1 раз в 5лет	2017	
	расширение		14,3	18,6	6,2	266	1 649		1 раз в 5лет	2017	
5	Здание обессоливающей установки в т.ч.:	1980				2 952	29 520	2	1 раз в 5лет	2017	
	Фильтровальный зал		78	36	10	2 808	28 080		1 раз в 5лет	2017	
	Реагентное отделение		12	12	10	144	1 440		1 раз в 5лет	2017	
6	Склад едкого натра	1980	12,6	12,6	8,4	159	1 334	1	1 раз в 5лет	2017	
	<b>Итого:</b>					<b>32 758</b>	<b>813 980</b>				

Не проводится



Расчет стоимости оказания услуг по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений ТОО «Степногорская ТЭЦ»

№ п/п	Наименование объекта	Стоимость работ, тенге
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
<b>ИТОГО:</b>		

Заказчик:  
ТОО «Степногорская ТЭЦ»

Исполнитель:

Директор \_\_\_\_\_ В.М. Донцов  
М.П.



## РЕГЛАМЕНТ

### работы сторонних организаций в ТОО «Степногорская ТЭЦ»

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент разработан в целях систематизации основных управленческих процессов в части работы сторонних организаций на территории ТОО «Степногорская ТЭЦ» (далее - Компания) и определения единых требований, понятных как для руководителей, так и для исполнителей работ, услуг, предоставляемых сторонними организациями для обеспечения деятельности Компании.

1.2. Все юридические, финансово-экономические взаимоотношения Компании со сторонними организациями строятся на основании заключенных договоров, а также, регулируются данным Регламентом.

1.3. В соответствии с заключенным договором сторонняя организация (далее - Исполнитель) принимает на себя обязательство осуществить комплекс работ, услуг, направленных на создание соответствующих условий дальнейшего развития производства и обеспечения бесперебойного снабжения объектов города Степногорска тепловой и электрической энергией. Содержание и график выполнения этапов работ приводятся в Календарном плане выполнения работ, являющимся неотъемлемой частью Договора.

#### 2. Порядок и сроки выполнения работ

2.1. В соответствии с действующим в Республике Казахстан законодательством о труде, а также, на основании внутреннего распорядка работы «Степногорская ТЭЦ» установлена следующая продолжительность рабочего времени для подрядных организаций: начало рабочего дня в 8.15 час, окончание - в 16.45 час, обеденный перерыв с 12.00. до 12.30 час. Выходные дни: суббота и воскресенье.

2.2. Определенный Договором объем работ должен выполняться Исполнителем в указанный в п. 2.1. промежуток времени. Пребывание работников подрядных организаций в иное время на территории ТЭЦ запрещается. В исключительных случаях при необходимости выполнения работы по двух-трех сменному графику допускается по согласованию руководителем Компании работа по таким графикам.

2.3. Пропуск на территории ТЭЦ работников Исполнителя производить в указанное в п.2.1. время и согласно специальных пропусков или удостоверений (обязательно наличие фотографий), утвержденных руководителем Компании на основании заполненного контрольного листа №1 по проверке (обучению) знаний техники безопасности.

2.4. В период выполнения подрядных работ работники Исполнителя должны соблюдать и не нарушать утвержденные в Компании Правила и регламенты внутреннего распорядка, действующее трудовое законодательство, пропускной режим.

2.5. Объем трудовых обязанностей работников Исполнителя определяется соответствующими должностными инструкциями работников сторонних организаций.

2.6. В случае выявления нарушений установленного распорядка со стороны работников сторонних организаций, Исполнитель обязан принимать соответствующие характеру нарушений меры дисциплинарного воздействия.

2.7. Компания предоставляет Исполнителю информацию о выявленных нарушениях трудовой дисциплины и охранного режима со стороны работников Исполнителя.

#### 3. Условия выполнения работ, услуг. Ответственность.

3.1. Исполнитель обязан приступить к работам и закончить их не позднее указанного в Договоре сроку.

3.2. Компания для выполнения работ предоставляет Исполнителю оборудование, материалы,



ассортимент, количество и срок использования которых определяются согласно Договору.

**3.3. Исполнитель обязан:**

- использовать оборудование, предоставленное Компанией в соответствии с его техническим назначением;
- по требованию служб Компании предоставлять отчет об использовании предоставленных материалов;
- нести всю ответственность за ущерб, причиненный в ходе работ людям, зданиям или оборудованию, принадлежащим Компании;
- обеспечить доступ представителя Заказчика к объекту работ или его части в рабочее время;
- в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ против планового, немедленно поставить в известность соответствующие службы Компании;
- устранять по требованию соответствующих служб Компании недостатки и дефекты в работе;
- относиться к информации, передаваемой ему службами Компании, как к конфиденциальной.

**3.4.** В случаях, оговоренных в Договоре, когда Исполнителю необходимо осуществить ввоз или вывоз с территории Компании оборудования, материалов или инструментов, необходимых для выполнения работ (услуг), Исполнитель обязан:

- составлять опись ввозимых (вывозимых) товарно-материальных ценностей в трех экземплярах (Исполнителю, охранной службе объекта, представителю Компании, курирующему выполнение данной работы или услуги);
- получить письменно разрешение руководства Компании.

**3.5.** Вывоз демонтированного оборудования, изоляционных материалов, металлолома с территорий Компании Исполнителем запрещается.

**3.6.** С письменного разрешения руководства Компании Исполнитель имеет право привлечь для выполнения работ по Договору третьих лиц. При этом Исполнитель несет всю ответственность за выполнение третьим лицом условий Договора.

**3.7.** Исполнитель несет полную ответственность за качество используемого материала, нарушений, утвержденных в Компании локальных норм и правил, порчу имущества Компании.

**3.8.** За появление и нахождение на территории Компании работников Исполнителя в состоянии наркотического или алкогольного опьянения, а также, распитие или попытку распития спиртных напитков на объекте Компании, Исполнитель обязан уплатить штраф в размере 50 000 тенге за одного работника - нарушителя. Работник - нарушитель выдворяется с территории Компании, пропуск или удостоверение у него изымается.

**3.9.** Подрядная (субподрядная), сервисная организация при проведении работ на объектах обязаны:

- выполнять работы в соответствии с проектной документацией, технологическими регламентами, с учетом обязательных требований по охране окружающей среды, принятых в ТОО "Степногорская ТЭЦ", и доведенных до подрядных организаций при проведении инструктажей;
- организовывать сбор, транспортировку и размещение отходов 1-5 класса опасности, образующихся в процессе работ, выполняемых подрядной (субподрядной), сервисной организациями;
- производить зачистку территории, рекультивацию земель по окончании работ;
- производить полную ликвидацию всех экологических последствий аварий, произошедших по вине подрядной организации;
- при нанесении ущерба окружающей среде, по вине подрядной организации, компенсировать за свой счет убытки, причиненные ТОО "Степногорская ТЭЦ".

**3.10.** Подрядная (субподрядная), сервисная организация самостоятельно несут полную ответственность за нарушение требований законодательства в сфере природопользования и охраны окружающей среды, допущенные ими при производстве работ. Затраты подрядной (субподрядной), сервисной организации по выплатам соответствующих штрафов, претензий, исков не подлежат возмещению.

**3.11.** За хищение или попытку хищения имущества Компании работником Исполнителя, последний обязан уплатить штраф в размере 50 000 тенге за одного работника-нарушителя, и в



случае, если при этом было повреждено оборудование или нарушена его комплектность, возместить стоимость этого оборудования. Работник-нарушитель выдворяется с территории Компании, пропуск или удостоверение у него изымается.

**3.12.** Исполнитель несет полную ответственность за численный состав и квалификацию своих работников. В случаях грубого нарушения Правил безопасности, повлекших или могущих повлечь наступление несчастного случая по вине работника Исполнителя, Исполнитель обязан уплатить штраф в размере 50 000 тенге за одного работника - нарушителя. Работник-нарушитель выдворяется с территории Компании, пропуск или удостоверение у него изымается.

Нахождение работников Исполнителя вне места производства работ, указанного в наряде, без предварительного согласования с руководителями Компании считается нарушением Правил безопасности.

**3.13.** Если Исполнитель не приступил к работам согласно определенному в Договоре сроку или выполняет работы настолько медленно, что станет очевидным невозможность выполнения Работ в срок, Компания вправе расторгнуть Договор и потребовать у Исполнителя возмещения убытков.

**3.14.** В случае не устранения Исполнителем недостатков и дефектов в работе, на которые ему было указано соответствующими службами, Компания вправе расторгнуть Договор и потребовать от Исполнителя возмещения убытков.

**Исполнитель:**

**Директор**  
\_\_\_\_\_